

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Donnacona	Les Écureuils	
Adresse		
1054 -	Notre-Dame (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1271-62-0716		vers 1830
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.7047
		46.6740



2012_34025_NTDM_1054_08

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau soubassement
Saillies	cheminée	galerie
escalier		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois verticales	bardeaux de bois	bardeaux de bois

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	bardeaux de bois	à pignon

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à petits carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1830

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison aurait été construite au début du XIXe siècle, probablement vers 1830. En 1993, elle est achetée par le propriétaire actuel Roger Bertrand. Entre les années 1970 et 2012, la maison est complètement restaurée.

Données documentaires

Références bibliographiques

Communication personnelle : Roger Bertrand, le propriétaire actuel, et sa conjointe

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2013-01-11

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes, anciennes et récentes, conviennent très bien à la maison. Les travaux de restauration, en accord avec le style de la propriété, ont été très bien effectués. La propriété repose sur de nouvelles fondations en béton.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. Elle aurait été construite entre le début et le milieu du 19e siècle, peut-être vers 1830, pour loger une famille de cultivateurs, de navigateurs ou d'artisans. La maison se trouve notamment dans un état d'authenticité remarquable.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34025_NTDM_1054_02



2012_34025_NTDM_1054_08



2012_34025_NTDM_1054_09



1054, rue Notre-Dame-03



1054, rue Notre-Dame-04



1054, rue Notre-Dame-05

Gestion des données

Créée le

2012-09-24

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par