

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Donnacona		
Adresse		
270 –	Notre-Dame (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1071-01-8650		entre 1913-1926
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS	
sans statut	-71.7378	
	46.6731	



2012_34025_NTDM_0270_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)	
mixte	
Typologie constructive (structure apparente)	
indéterminé	
Typologie formelle (courant architectural dominant)	
Boomtown	

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) de base	béton
Saillies			
balcon			auvent
perron			volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement
	planches de bois verticales	

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane à double vantail	bois
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	à arc surbaissé	plane avec vitrage	contemporain
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	vitrine commerciale	sans carreaux
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux
	rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

linteau en pierre/béton

platebande en brique / pierre

corniche

moulure

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

entre

1913-1926

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Le rez-de-chaussée de l'édifice est occupé par l'épicerie de J. Henri Piché de 1926 à 1966. En 2003, la Ville de Donnacona devient propriétaire de la bâtisse pour y aménager une maison de la culture. Son inauguration officielle a lieu le 27 septembre 2003. Elle est nommée Maison de la Culture Georges-Hébert-Germain en mars 2005, en l'honneur de l'écrivain québécois, Georges-Hébert-Germain, originaire de Les Écureuils.

Cet immeuble a été construit entre 1913 et 1926. Sur le plan d'assurance incendie de 1927, il est recouvert de bois. Entre 1927 et 1938, la façade est modifiée et l'arrière du bâtiment est allongée.

Données documentaires

Références bibliographiques

Ville de Donnacona. En ligne: <http://www.villededonnacona.com/default.asp?no=49019>

Exposition "Donnacona, une histoire en photos. Des débuts aux années 1970"

BAnQ, Plan assurance incendie de Donnacona, 1927, Underwriters' Survey Bureau, Toronto/Montréal

BAnQ, Plan assurance incendie de Donnacona, 1927, (avec modifications datant de mars 1938) Underwriters' Survey Bureau, Toronto/Montréal

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2013-01-04

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Plusieurs modifications dans les ouvertures de la façade gauche ont été effectuées. Le bâtiment a subi plusieurs agrandissements vers l'arrière. Plusieurs fenêtres sont récentes. Toutes les portes conviennent bien. Le garde-corps en bois du balcon ont été remplacé par un modèle métallique. Les travaux de restauration ont été bien effectués. Il est possible que le revêtement en brique ait été installé après 1927.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cet édifice repose sur son intérêt architectural, son ancienneté et son état d'authenticité. Il est représentatif du style Boomtown qui apparaît au Québec vers 1880 et qui se caractérise par une toiture à faible pente ou plate, un plan rectangulaire et une ornementation concentrée dans la partie supérieure de la façade au moyen d'une corniche. Il aurait été construit entre 1913 et 1926 et aurait logé, de 1926 à 1966, l'épicerie de J. Henri Piché. Le bâtiment a connu une évolution harmonieuse.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34025_NTDM_0270_01



2012_34025_NTDM_0270_02_01



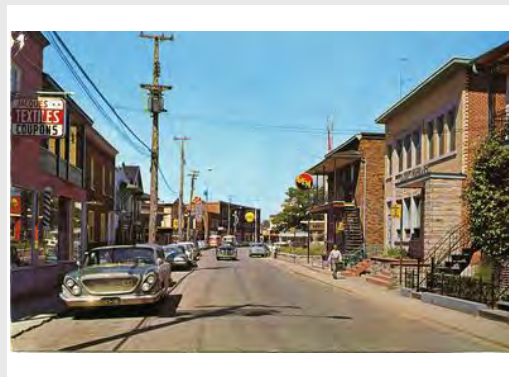
2012_34025_NTDM_0270_02_02



2012_34025_NTDM_0270_08



Provenance: Centre Georges-Hébert-Germain



Rue Notre-Dame-4

Gestion des données

Créée le

2012-09-21

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par