

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Donnacona	Les Écureuils	
Adresse		
400 –	Bord-du-Fleuve (rue du)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1270-76-1119		entre 1930-1960
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.7035
		46.6688



2012_34025_BDFL_0400_08

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Architecture de villégiature

Élévations

Nombre d'étages	1	Matériau(s) soubassement	indéterminé
Saillies			
cheminée		volume annexe	
auvent		perron	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à croupe	bardeaux d'asphalte	aucune

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
	rectangulaire	plane sans vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux
	rectangulaire	indéterminé	sans carreaux
	rectangulaire	fixe	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

chevrons apparents

planche cornière

Remarques sur le paysage

Ce chalet est situé au pied d'une falaise couverte d'arbres matures et en bordure de la berge du fleuve. Il est entouré d'une végétation luxuriante.

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction entre 1930-1960

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Dans l'entre deux guerres et bien après 1945, le caractère champêtre des terrains en bordure du fleuve attire un nouveau type de vacanciers dans la région de Portneuf. Des familles ouvrières s'installent pour l'été dans de modestes chalets de bois.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2013-01-10

Remarques sur l'état physique

Plusieurs composantes en bois manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes, dont la grande majorité sont anciennes et traditionnelles, sont adéquates.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son authenticité, son style architectural et son contexte. Il s'agit d'un chalet en bois qui se démarque de ses semblables grâce à la préservation de la presque totalité de ses composantes d'origine. Il est représentatif d'une architecture de villégiature qui se répand au Québec entre 1930 et 1960 pour loger des familles en vacances. Elle se caractérise notamment par la présence d'un volume bas et modeste ainsi que l'utilisation de matériaux traditionnels en bois dans la composition. Le chalet se trouve en bordure du fleuve, sur un site garni d'arbres matures qui offre des perspectives saisissantes sur le fleuve.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34025_BDFL_0400_01



2012_34025_BDFL_0400_03_01



2012_34025_BDFL_0400_03_02



2012_34025_BDFL_0400_08

Gestion des données

Créée le

2012-09-24

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par