

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Donnacona	Les Écureuils	
Adresse		
944 -	Notre-Dame (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1271-21-7284		entre 1820-1875
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.7093
		46.6738



2012_34025_NTDM_0944_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
auvent		galerie
cheminée		volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle en plaque	à pignon
en appentis		

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)	
	rectangulaire	plane avec vitrage	contemporain	
Fenêtres	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois	
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	contemporain
	rectangulaire	coulissante	sans carreaux	contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

aisselier

boiserie ornementale

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

entre

1820-1875

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison aurait logé une cordonnerie pendant un certain temps. Entre 1976 et 2012, plusieurs ouvertures de fenêtre ont été modifiées et un balcon a été aménagé sur la façade gauche.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2013-01-10

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les ouvertures de fenêtre de la façade principale ont été agrandies. Le garde-corps, les fenêtres, les portes, le revêtement extérieur, le revêtement de la toiture et les boiseries sont récents. La porte en bois du sous-sol est ancienne. Un volume annexe ancien a été greffé à la façade droite. Une ouverture de fenêtre de la façade gauche a été agrandie pour accueillir une porte. Un balcon y a été aménagé.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. Elle a probablement été construite vers le milieu du 19e siècle pour loger une famille de cultivateurs ou d'artisans. La maison possède un bon potentiel de mise en valeur et se trouve dans le noyau villageois de Les Écureuils, en bordure du chemin du Roy.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement de la toiture, la porte de bois ancienne et veiller à leur entretien.
Conserver les aisseliers et les boiseries ornementales.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Rétablir les dimensions des ouvertures de fenêtre de la façade principale.
Remplacer le garde-corps actuel par une balustrade de style traditionnel.
Remplacer le revêtement actuel par un revêtement en planches de bois horizontales et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Installer des fenêtres à battants avec de grands carreaux.
Installer des portes de style traditionnel.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34025_NTDM_0944_01



2012_34025_NTDM_0944_02



2012_34025_NTDM_0944_08



944 rue Notre-Dame



Cordonnerie aux Écureuils

Gestion des données

Créée le

2012-09-24

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par