

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Donnacona		
Adresse		
951 -	2e Rang	
Dénomination		
Maison Pagé		
Matricule	Cadastre	Année construction
1273-70-8463		en 1860
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS	
sans statut	-71.7032	
	46.6904	



2012_34025_2RAN_0951_08

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) de base	pierre
Saillies			
auvent			cheminée
galerie			volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	bardeaux de bois	bardeaux de bois
bardeaux de bois		

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle pincée	à pignon
à deux versants droits	tôle profilée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)	
	rectangulaire	plane avec baie latérale et imposte	bois	
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois	
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

volet/persienne

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

en

1860

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Magloire Pagé

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison aurait été construite par Magloire Pagé en 1860. En 1992, elle appartient à son petit-fils, Gilles Pagé.

Données documentaires

Références bibliographiques

Calendrier 1992 *Temps de souvenirs Les Écureuils 1742-1992*

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-18

Remarques sur l'état physique

Des sections du revêtement en tôle de la toiture et plusieurs composantes en bois (façades latérales, bordures des auvents) manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le volume annexe à droite de la maison est fort probablement un ajout postérieur à la construction. Le revêtement en tôle profilée, quelques fenêtres et les garde-corps sont récents. Les autres composantes sont anciennes.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de la maison Pagé tient à son style architectural, son degré d'authenticité et son ancienneté. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. Elle aurait été construite en 1860 par Magloire Pagé pour loger une famille de cultivateurs. Plusieurs composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens actuels (volets, portes, fenêtres, chambranles, planches cornières, revêtements en bois et en tôle pincée) et veiller à leur entretien.

Conserver toutes les fenêtres et veiller à leur entretien.

Conserver le garde-corps de l'escalier.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer les garde-corps des galeries par des balustrades de style traditionnel.

Repeindre tous les éléments en bois et en tôle qui manquent de peinture.

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture du volume annexe et son auvent.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34025_2RAN_0951_01



2012_34025_2RAN_0951_02



2012_34025_2RAN_0951_08



Maison Pagé

Gestion des données

Créée le

2012-09-19

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par