MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité: Neuville

Secteur:

Adresse: 11 - 15 | 138 (route)

Dénomination: Maison Soulard

Matricule: 2576-55-4454

Cadastre: 3832310

Année construction: entre 1759-1767

Statut(s) juridique(s): Immeuble patrimonial classé

Coordonnées GPS: -71.5382 / 46.7244

2013_34007_138R_0011_02

Type de bien: bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): pierre

Typologie formelle (courant architectural dominant): Colonial français

Élévations

Nombre d'étages: 1,5

Saillies: cheminée

Matériau soubassement: pierre

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
pierre à moellons	pierre à moellons	pierre à moellons
	planches de bois verticales	

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux de bois	à pignon

Ouvertures

Portes

Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
indéterminé	indéterminé	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
rectangulaire	à battants	à petits carreaux	bois
rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

Remarques sur le paysage

La façade principale de la maison est implantée face à l'ancien tracé du chemin du Roy. La résidence se trouve dans un milieu rural.

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction: entre 1759-1767

Maître d'oeuvre: Pierre et Charles Loriot

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

La maison Soulard aurait été construite entre 1759 et 1767 par Pierre Loriot et son fils, Charles, pour servir de résidence à la famille Loriot. Le 30 novembre 1767, le père donne à son fils la terre où se trouve la maison. Quelques générations de Loriot habitent la résidence jusqu'en 1836, année où François Soulard en devient propriétaire. La maison appartient à cette famille depuis plus de 165 ans. La maison est aussi connue sous les désignations suivantes: maison Loriot-Soulard. maison Adjutor-Soulard, maison Joseph-Emmanuel Soulard. La maison est parallèle à l'ancien chemin du Roy. Ce que nous voyons aujourd'hui de la route est donc la façade arrière.

Données documentaires

Références bibliographiques

Brochure : « Coup d'œil sur Neuville ; un itinéraire à découvrir ». Société d'histoire de Neuville.
"Maison Soulard" sur le site du RPCQ. En ligne http://www.patrimoine-culturel.gouv.qc.ca/rpcq/detail.do?methode=consulter&id=92587&type=bien#.UyBjH4eYbIU.
LAFRAMBOISE, Yves. *Neuville, architecture traditionnelle*. Québec, Centre de documentation, service de l'inventaire des biens culturels, 1976, p. 103-108.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Date évaluation: 2014-04-21

(●) Bon état ( ) Travaux mineurs requis ( ) Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

( ) État complet (●) Évolution harmonieuse ( ) Transformations réversibles ( ) Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles, anciennes ou non, conviennent parfaitement à la maison.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) [x] Âge et histoire [ ] Usage [x] Architecture [x] Authenticité [ ] Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale exceptionnelle de la maison Soulard tient à son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Elle fut construite entre 1759 et 1767 par Pierre Loriot et son fils Charles pour servir de résidence à la famille Loriot. Elle est représentative des maisons d'inspiration française en pierre construites dans la région de Portneuf pendant le Régime français et est implantée parallèlement à l'ancien chemin du Roy. La résidence se trouve en outre dans un état d'authenticité remarquable avec ses composantes de facture traditionnelle, l'asymétrie de ses ouvertures et sa grosse cheminée centrale en pierre typique de l'architecture portneuvoise.

Valeur patrimoniale

(●) Exceptionnelle ( ) Supérieure ( ) Bonne ( ) Moyenne ( ) Faible ( ) Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

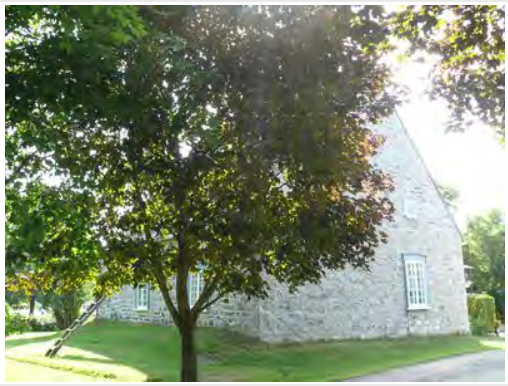
Éléments à rétablir ou à remplacer

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies

2013_34007_138R_0011_01

2013_34007_138R_0011_02



2013_34007_138R_0011_08

2013_34007_138R_0011_09

Maison Soulard

Maison Soulard-01

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2013-11-05	Patri-Arch		