MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité: Neuville

Secteur:

Adresse: 172 - 138 (route)

Dénomination:

Matricule: 2475-57-3768

Cadastre: 3832358

Année construction: entre 1850-1920

Statut(s) juridique(s): sans statut

Coordonnées GPS: -71.5494, 46.7166

2013_34007_138R_0172_02

Type de bien: bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): indéterminé

Typologie formelle (courant architectural dominant): Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages: 1,5

Matériau soubassement: indéterminé

Saillies: cheminée, galerie

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
enduit et crépi	bardeaux de bois	bardeaux de bois
	indéterminé	enduit et crépi

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle pincée	continue
	bardeaux de bois	

Ouvertures

Portes

Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle	volet/persienne

Remarques sur le paysage

La résidence se trouve sur un grand terrain dans un milieu rural et face à la route 138.

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction: entre 1850-1920

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Date évaluation: 2014-04-21

(●) Bon état ( ) Travaux mineurs requis ( ) Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

( ) État complet (●) Évolution harmonieuse ( ) Transformations réversibles ( ) Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles sont adéquates et bien entretenues.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) [☒] Âge et histoire [☐] Usage [☒] Architecture [☒] Authenticité [☐] Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de cette maison tient à son ancienneté, son architecture et son authenticité. Elle a probablement été construite entre la fin du 18e siècle et la première moitié du 19e siècle pour servir de résidence à une famille de cultivateurs. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. La propriété se trouve en outre dans un excellent état d'authenticité.

Valeur patrimoniale

( ) Exceptionnelle (●) Supérieure ( ) Bonne ( ) Moyenne ( ) Faible ( ) Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies

2013_34007_138R_0172_01

2013_34007_138R_0172_02

2013_34007_138R_0172_02_01

2013_34007_138R_0172_08

2013_34007_138R_0172_09

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2013-11-05	Patri-Arch		