MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité: Neuville

Secteur:

Adresse: 215 - Dombourg (rue)

Dénomination: Maison Angers

Matricule: 2273-07-3416

Cadastre: 3834530

Année construction: entre 1750-1850

Statut(s) juridique(s): sans statut

Coordonnées GPS: -71.5825, 46.6979

2013_34007_DOMG_0215_01

Type de bien: bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): pierre

Typologie formelle (courant architectural dominant): Maison à mansarde

Élévations

Nombre d'étages: 2

Saillies: cheminée

Matériau soubassement: pierre

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
pierre à moellons	pierre à moellons	pierre à moellons
	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	bardeaux d'asphalte	à arc cintré

Ouvertures

Portes

Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
rectangulaire	plane avec vitrage	contemporain

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
rectangulaire	à manivelle	sans carreaux	contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

sans objet

Remarques sur le paysage

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction: entre 1750-1850

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

À l'origine, cette maison possédait une toiture à deux versants droits. Elle fut modifiée en toiture de style mansardé par le menuisier Raymond Plamondon.

Données documentaires

Références bibliographiques

ROULEAU, Marc. *Neuville, 1667-2000 : 333 années d'histoire*. Neuville, Société d'histoire de Neuville, 2000, p. 145.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Date évaluation: 2014-04-23

(●) Bon état ( ) Travaux mineurs requis ( ) Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

( ) État complet ( ) Évolution harmonieuse (●) Transformations réversibles ( ) Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement de la toiture en bardeaux d'asphalte, le revêtement des pignons, les portes et les fenêtres à manivelle ne conviennent pas au style ancien de la propriété. À l'origine, cette maison pouvait avoir une toiture à deux versants droits qui aurait été modifiée en toiture mansardée à la fin du 19e siècle.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son architecture et son authenticité. Cette maison aurait pu être construite entre le 18e siècle et la première tranche du 19e siècle. Avec son toit mansardée, elle est représentative de la maison à mansarde, style très en vogue en milieu rural au Québec entre 1875 et 1920. Quelques composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

( ) Exceptionnelle ( ) Supérieure (●) Bonne ( ) Moyenne ( ) Faible ( ) Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement en pierre et veiller à son entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture.
Remplacer le matériel contemporain des pignons par un revêtement en bardeaux de bois ou en planches de bois horizontales et compléter cette section par des chambranles et des planches cornières.
Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles à battants à grands carreaux.
Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies

2013_34007_DOMG_0215_01

2013_34007_DOMG_0215_02

2013_34007_DOMG_0215_04

2013_34007_DOMG_0215_06

2013_34007_DOMG_0215_08

2013_34007_DOMG_0215_13

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2013-11-05	Patri-Arch		