MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur
Neuville	

Adresse: 239 - 241 Jean-Basset (rue)

Dénomination: Maison Côté

Matricule	Cadastre	Année construction
2173-89-8016		vers 1810

Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS
sans statut	-71.5835
	46.6995

2013_34007_JBAS_0239_08

Type de bien: bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)	Typologie constructive (structure apparente)	Typologie formelle (courant architectural dominant)
résidentielle	pierre	Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages: 1,5

Matériau soubassement	Saillies	
pierre	cheminée	galerie
	volume annexe	escalier

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
enduit et crépi	pierre à moellons	parement de métal embossé
	planches de bois verticales	

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle profilée	à fronton interrompu
	bardeaux de bois	

Ouvertures

Portes

Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
rectangulaire	indéterminé	indéterminé

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois
rectangulaire	à battants	à petits carreaux	bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle	planche cornière

Remarques sur le paysage

◉ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable		

Données historiques

Construction

Année construction: vers 1810

Maître d'oeuvre:

Propriétaire constructeur:

Statut du maître d'oeuvre:

Notes historiques

Cette maison daterait du premier quart du 19e siècle. Elle aurait été construite vers 1810. La cuisine d'été fut complètement restaurée par M. Jean Mandeville, résident de la maison. La grange aurait été construite en 1920.

Données documentaires

Références bibliographiques

Communication personnelle: Jean Mandeville

CARMICHAEL, Élizabeth. *Inventaire du patrimoine bâti agricole; partie sud du territoire de la MRC de Portneuf*. Travail effectué dans le cadre du cours ETN-17889, Université Laval, mai 2001.

LAFRAMBOISE, Yves. *Neuville, architecture traditionnelle*. Québec, Centre de documentation, service de l'inventaire des biens culturels, 1976, p. 195.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Date évaluation: 2014-05-05

(●) Bon état ( ) Travaux mineurs requis ( ) Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

( ) État complet ( ) Évolution harmonieuse (●) Transformations réversibles ( ) Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'exception du revêtement en tôle profilée de la toiture, toutes les autres composantes sont de facture traditionnelle et conviennent parfaitement au style de la demeure.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) [☒] Âge et histoire [☐] Usage [☒] Architecture [☒] Authenticité [☐] Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son architecture et son authenticité. La résidence est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. Elle aurait été construite vers 1810. Elle possède plusieurs composantes anciennes ou de facture traditionnelle qui lui confèrent un bon degré d'authenticité.

Valeur patrimoniale

( ) Exceptionnelle ( ) Supérieure (●) Bonne ( ) Moyenne ( ) Faible ( ) Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

À l'exception du revêtement en tôle profilée, conserver toutes les autres composantes et veiller à leur entretien.
Conserver les bâtiments secondaires et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies

2013_34007_JBAS_0239_02_01

2013_34007_JBAS_0239_03

2013_34007_JBAS_0239_03_01

2013_34007_JBAS_0239_08

2013_34007_JBAS_0239_10_02_01

2013_34007_JBAS_0239_10_02_04

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2013-11-05	Patri-Arch		