MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité: Neuville

Secteur:

Adresse: 652 - Érables (rue des)

Dénomination: Couvent de la Congrégation de Notre-Dame

Matricule: 2273-08-5635

Cadastre: 3834534

Année construction: en 1877

Statut(s) juridique(s): Immeuble patrimonial cité

Coordonnées GPS: -71.5819, 46.6986

2013_34007_ERAB_0652_02

Type de bien: bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): religieuse

Typologie constructive (structure apparente): pierre

Typologie formelle (courant architectural dominant): Second Empire

Élévations

Nombre d'étages: 4

Matériau soubassement: pierre

Saillies: escalier, galerie, cheminée, clocher

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
pierre à moellons	enduit et crépi	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à quatre versants	tôle profilée	à pignon à base recourbée
	bardeaux d'asphalte	

Ouvertures

Portes

Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
rectangulaire	à panneaux à double vantail	bois
rectangulaire	plane avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

console	chambranle
croix	

Remarques sur le paysage

Le ruisseau des Soeurs coule à la gauche de la bâtisse. Ce ruisseau part du plateau, dans les champs agricoles, et se jette dans le fleuve.

○ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction en 1877

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

En 1713, le seigneur de la seigneurie de Pointe-aux-Trembles, Nicolas Dupont de Neuville, donne un terrain pour la construction d'un couvent. En 1715 ou 1716, l'édification de la bâtisse est entamée. Les soeurs de la Congrégation de Notre-Dame de Montréal arrivent dans la localité en 1716 pour prendre l'établissement en charge qui est destiné à l'enseignement des jeunes filles. De 1759 à 1761, le couvent est occupé par les troupes anglaises. En 1775, au début de la Révolution américaine, le couvent est lourdement affecté par les bombardements des troupes américaines et est rebâti trois ans plus tard. En 1847, la bâtisse est agrandie sur le côté ouest pour être entièrement reconstruit en 1877 car on jugeait la construction désuète. On choisit alors de le remplacer par un bâtiment de style Second Empire très prisé à cette époque dans la construction des bâtiments institutionnels. Un certain Magnan est l'entrepreneur pour la charpente et la menuiserie. Jusqu'à 1965, les soeurs de la congrégation de Notre-Dame y dispensent un enseignement de niveau primaire et secondaire aux jeunes filles de Neuville et de la région. Après 1965, les soeurs y donnent des cours de musique. La congrégation de Notre-Dame quitte l'édifice en 1993, mais elle en est encore propriétaire lorsque le couvent est cité immeuble patrimonial en 1996. Actuellement, l'ancien couvent appartient à la corporation Espace Art nature qui l'utilise comme un lieu culturel et artistique. Cette demeure permet d'héberger une douzaine de personnes et d'accueillir des artistes en résidence.

Données documentaires

Références bibliographiques

Brochure intitulée « Au Vieux Couvent Espace Art Nature »

ROULEAU, Marc. *Neuville, 1667-2000 : 333 années d'histoire*. Neuville, Société d'histoire de Neuville, 2000, p. 130-131.

S.A. *Le tricentenaire de Neuville, 1684-1984*. Québec, [s.é.], 1984, p. 4.

http://www.patrimoine-culturel.gouv.qc.ca/rpcq/detail.do?methode=consulter&id=92821&type=bien#.U1lIv4dOXIU

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Date évaluation: 2014-04-24

◉ Bon état ○ Travaux mineurs requis ○ Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

○ État complet ○ Évolution harmonieuse ○ Transformations réversibles ◉ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La grande galerie de la façade principale a été détruite et remplacée par un modèle de plus petites dimensions. Le revêtement de la toiture est en bardeaux d'asphalte. Toutes les autres composantes sont adéquates.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☒ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☒ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale exceptionnelle du Couvent de la Congrégation de Notre-Dame repose sur son histoire, son ancienneté, son usage, son style architectural, son authenticité et son contexte. Ce couvent a été construit en 1877 sur le même site que le premier couvent de Neuville érigé en 1716. Pris en charge par les soeurs de la Congrégation de Notre-Dame venues de Montréal, cette communauté assure l'enseignement primaire et secondaire des jeunes filles du village et de la région jusque dans les années 1960. La bâtisse est représentative du style Second Empire très en vogue à l'époque dans la construction de bâtiments institutionnels et de résidences bourgeoises. Par ailleurs, la bâtisse se trouve dans un bon état d'authenticité. Elle se trouve dans le noyau villageois de Neuville et fait partie de son coeur institutionnel avec l'église, la chapelle et le presbytère.

Valeur patrimoniale

◉ Exceptionnelle ○ Supérieure ○ Bonne ○ Moyenne ○ Faible ○ Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, rétablir la grande galerie et la garnir de balustrades en bois de style traditionnel.
Remplacer le revêtement de la toiture en bardeaux d'asphalte par un revêtement en bardeaux de bois ou en tôle traditionnelle.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies

2013_34007_ERAB_0652_02

2013_34007_ERAB_0652_07

2013_34007_ERAB_0652_08

2013_34007_ERAB_0652_08_01

Couvent et cimetiere

Couvent CND Neuville

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2013-11-05	Patri-Arch		