MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité: Neuville

Secteur:

Adresse: 667 - Bourdon (rue)

Dénomination: Maison A. Gauvin

Matricule: 2273-06-7588

Cadastre: 3834524

Année construction: entre 1820-1880

Statut(s) juridique(s): sans statut

Coordonnées GPS: -71.5817, 46.6979

2013_34007_BOUR_0667_01

Type de bien: bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine): résidentielle

Typologie constructive (structure apparente): bois

Typologie formelle (courant architectural dominant): Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages: 1,5

Saillies: cheminée

Matériau soubassement: pierre

Saillies: volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois verticales	planches de bois verticales	planches de bois verticales
	bardeaux de bois	bardeaux de bois

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	bardeaux de bois	à pignon

Ouvertures

Portes

Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois

Fenêtres

Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
rectangulaire	à battants	à grands carreaux	bois
rectangulaire	fixe	contre-fenêtre	bois
particulière	fixe	sans carreaux	bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

aisselier	chambranle
planche cornière	

Remarques sur le paysage

◉ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Remise

Données historiques

Construction

Année construction: entre 1820-1880

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Le 21 mai 1886, des habitants du village demandent à faire dérober de la vue du public cinq membres d'une même famille atteints d'idiotie et étant source de danger, selon l'expression de l'époque, qui demeurent dans la maison à l'étude. Afin de les isoler du reste du village, un hangar est érigé à proximité de la maison, puis une palissade de 12 pieds de haut autour de la résidence. La plupart d'entre eux ont vécu assez vieux. Le père Clément A. est décédé en 1919 à 87 ans.
Selon Laframboise, la maison est faite en deux parties: un carré original de charpente et une allonge.

Données documentaires

Références bibliographiques

LAFRAMBOISE, Yves. *Neuville, architecture traditionnelle*. Québec, Centre de documentation, service de l'inventaire des biens culturels, 1976, p. 167.
ROULEAU, Marc. *Neuville, 1667-2000 : 333 années d'histoire.* Neuville, Société d'histoire de Neuville, 2000, p. 149.

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Date évaluation: 2014-04-23

(●) Bon état ( ) Travaux mineurs requis ( ) Travaux majeurs requis

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

( ) État complet ( ) Évolution harmonieuse ( ) Transformations réversibles (●) Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Une fenêtre de facture trop contemporaine a été percée dans le pignon droit. Toutes les autres composantes sont anciennes ou adéquates et conviennent parfaitement à la maison.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son architecture et son authenticité. Elle a probablement été construite au cours du 19e siècle pour loger une famille de cultivateurs ou d'artisans. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. Cette maison se trouve dans un excellent état d'authenticité.

Valeur patrimoniale

( ) Exceptionnelle ( ) Supérieure (●) Bonne ( ) Moyenne ( ) Faible ( ) Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.
Conserver la remise et veiller à son entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, supprimer l'ouverture de fenêtre de forme particulière et y rétablir un revêtement en bardeaux de bois.
Installer une longue galerie couvrant la façade principale.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies

2013_34007_BOUR_0667_01

2013_34007_BOUR_0667_02

2013_34007_BOUR_0667_08

2013_34007_BOUR_0667_10_08

2013_34007_BOUR_0667_09

2013_34007_BOUR_0667_09_01

Gestion des données

Créée le	Créée par	Modifiée le	Modifiée par
2013-11-05	Patri-Arch		