

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Pont-Rouge		
Adresse		
044 -	Notre-Dame (boulevard)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1280-94-4691	4011128	entre 1858-1873
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.7022
		46.7579



2013_34017_NTDM_0044_01

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau soubassement
Saillies		
cheminée		galerie
volume annexe		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois
		parement de plastique ou vinyle

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	à pignon

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	contemporain
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction entre 1858-1873

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon un ancien propriétaire, cette maison aurait été construite entre 1858 et 1873. Michel Marcotte, un cultivateur de Terrebonne, possédait cet emplacement depuis 1877. La maison à l'étude y était-elle présente ? Nous ne le savons pas. En la donnant à son fils, Jean alias Johnny en 1891, il se réservait le droit de demeurer dans la moitié nord de la maison avec son épouse Julie Morand.

Données documentaires

Références bibliographiques

S.A. *Sur les chemins de Pont-Rouge*. Pont-Rouge, Corporation des lieux historiques de Pont-Rouge, 1998, p. 59.
JULIEN, Germain. *La naissance d'un village manufacturier Pont-Rouge (1768-1911)*. [s.l.], [s.é.], 2010, p. 171.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-05-31

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les dimensions des ouvertures de fenêtre des lucarnes ont été réduites pour s'adapter aux nouvelles fenêtres. Les seules composantes anciennes ou de facture traditionnelle sont le revêtement en bardeaux de bois et peut-être le linteau en bois au-dessus de la porte. Toutes les autres sont contemporaines.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale moyenne de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Cette demeure a probablement été construite entre 1858 et 1873 pour loger une famille de cultivateurs, d'ouvriers ou d'artisans. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. En raison de la conservation de sa volumétrie et de sa composition, elle possède un bon potentiel de mise en valeur. Un programme de restauration adéquat permettrait d'augmenter sa valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement en bardeaux de bois et veiller à son entretien.
Conserver le linteau en bois au-dessus de la porte.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture.
Installer une porte en bois de style traditionnel avec un vitrage.
Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles en bois à battants à grands carreaux.
Supprimer le garde-corps; Revenir aux dimensions d'origine des fenêtres des lucarnes (voir photo ancienne).
Revêtir les lucarnes d'un revêtement de bardeaux de bois ou de planches de bois horizontales et compléter les ouvertures de fenêtre avec des chambranles.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34017_NTDM_0044_01



2013_34017_NTDM_0044_02



2013_34017_NTDM_0044_08



Maisons boul Notre-Dame

Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par