

# MRC de Portneuf

## Base de données patrimoniales

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Pont-Rouge		
Adresse		
095 -	Enfant-Jésus (rang de l')	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1078-53-2694	4010093	vers 1900
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.7332
		46.7385



2013\_34017\_ENFJ\_0095\_02

Type de bien bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

#### Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) soubassement	indéterminé
Saillies			
auvent		cheminée	
galerie		volume annexe	

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
fibres de bois pressé	fibres de bois pressé	fibres de bois pressé
planches de bois verticales	planches de bois verticales	planches de bois verticales

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle pincée	à pignon
à deux versants droits		

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			contemporain
			bois

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

aisselier

colonne ouvragée

chambranle

planche cornière

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable

### Données historiques

#### Construction

Année construction    vers    1900

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

La date provient du rôle d'évaluation.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-05-30

Remarques sur l'état physique

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Cette maison a été restaurée récemment. Toutes les composantes sont contemporaines, mais plusieurs d'entre elles comme le revêtement en tôle de la toiture, la porte, la galerie, les poteaux, le revêtement extérieur en bois, l'auvent en lattes de bois conviennent au style de la propriété. Le revêtement en fibre de bois pressé peut s'avérer une alternative pour remplacer le revêtement en bois traditionnel, mais il demeure préférable d'envisager un retour au revêtement en bois. Ces nouvelles composantes de facture traditionnelle lui confèrent une certaine évolution harmonieuse.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Cette maison sise en milieu agricole, en bordure d'un rang de campagne, a été construite pour loger une famille de cultivateurs vers 1900, selon le rôle d'évaluation. Elle est représentative de la maison à mansarde, style très en vogue en milieu rural au Québec entre 1875 et 1920. Elle possède une composition et une volumétrie presque intactes qui lui confèrent un bon potentiel de mise en valeur. La propriété comprend un bâtiment secondaire ancien intéressant.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver l'auvent en lattes de bois, la galerie, les poteaux de galerie, le revêtement de la toiture, la porte, le revêtement extérieur en bois (sur les volumes annexes) et veiller à leur entretien.

Conserver les bâtiments secondaires et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer le revêtement extérieur actuel en fibre de bois pressé par un revêtement en planches de bois horizontales et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.

Installer des fenêtres à battants en bois avec de grands carreaux.

Repeindre les bâtiments secondaires en bois.

Bien que la tôle profilée convienne pour la toiture des bâtiments secondaires, revenir idéalement à un revêtement en bardeaux de bois ou en tôle traditionnelle.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2013\_34017\_ENFJ\_0095\_02



2013\_34017\_ENFJ\_0095\_08



2013\_34017\_ENFJ\_0095\_09



2013\_34017\_ENFJ\_0095\_09\_02



2013\_34017\_ENFJ\_0095\_10\_02



2013\_34017\_ENFJ\_0095\_13

## Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par