

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Pont-Rouge		
Adresse		
149 -	Saint-Jacques (rang)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
0681-15-4741	4009892	vers 1878
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.7858
		46.7625



2012\_34017\_STJA\_0149\_01

Type de bien bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Maison à mansarde

#### Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement
Saillies		
auvent		galerie
volume annexe		cheminée

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de métal embossé	parement de métal embossé	parement de métal embossé

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle profilée	à pignon
à deux versants à base recourbée	bardeaux de bois	

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec baie latérale et imposte	bois
	rectangulaire	à panneaux sans vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			contemporain

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

balustrade/garde-corps

chambranle

lambrequin

volet/persienne

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

vers

1878

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-06-01

Remarques sur l'état physique

Plusieurs composantes en bois et en tôle manquent de peinture. La galerie est à refaire.

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les composantes anciennes sont: revêtement extérieur, portes, fenêtres en bois à battants, balustrade, chambranles, poteaux de la galerie, lambrequin, volet. Les composantes contemporaines sont: revêtement de la toiture, revêtement de l'auvent. Sous les revêtements contemporains des bâtiments secondaires se cachent ceux d'origine en bois.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son état d'authenticité. Elle est représentative de la maison mansardée à deux versants, style très en vogue en milieu rural au Québec entre 1875 et 1920. Elle a probablement été construite au cours de cette époque, probablement vers 1878, pour loger une famille de cultivateurs. Elle possède un bon potentiel de mise en valeur. Un programme de restauration adéquat permettrait facilement d'augmenter sa valeur patrimoniale.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.  
Conserver tous les éléments anciens et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur l'auvent.  
Refaire la galerie en bois. Repeindre le revêtement de tôle embossée.  
Repeindre tous les éléments en bois et en tôle qui manquent de peinture.  
Refaire les poteaux de l'escalier de la galerie en reprenant le même modèle que ceux en place sur le garde-corps.  
Idéalement, rétablir les volets aux ouvertures de fenêtre en installant un modèle qui ressemble à celui encore en place.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2012\_34017\_STJA\_0149\_01



2012\_34017\_STJA\_0149\_02



2012\_34017\_STJA\_0149\_08



2013\_34017\_STJA\_0149\_09\_02



2013\_34017\_STJA\_0149\_10



2013\_34017\_STJA\_0149\_10\_13

## Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par