

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

| | | |
|------------------------|------------------|--------------------|
| Municipalité | Secteur | |
| Pont-Rouge | | |
| Adresse | | |
| 3 - 5 | Collège (rue du) | |
| Dénomination | | |
| | | |
| Matricule | Cadastre | Année construction |
| 1380-41-8879 | 3828159 | en 1903 |
| Statut(s) juridique(s) | | Coordonnées GPS |
| sans statut | | -71.6948 |
| | | 46.7548 |



2013_34017_COLL_0003_01_01

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

| |
|---|
| Typologie fonctionnelle (fonction d'origine) |
| résidentielle |
| Typologie constructive (structure apparente) |
| indéterminé |
| Typologie formelle (courant architectural dominant) |
| Cottage vernaculaire américain |

Élévations

| | | |
|-----------------|-----|--------------------------|
| Nombre d'étages | 1,5 | Matériau(s) soubassement |
| Saillies | | |
| balcon | | auvent |
| galerie | | volume annexe |

Élévations

| | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Matériau(x) façade principale | Matériau(x) façade secondaire gauche | Matériau(x) façade secondaire droite |
| planches de bois horizontales | planches de bois horizontales | planches de bois horizontales |
| | | fibre de bois pressé |

Toitures et lucarnes

| | | |
|------------------------|-----------------------|----------|
| Profil toiture | Revêtement(s) toiture | Lucarnes |
| à deux versants droits | tôle profilée | aucune |
| | tôle pincée | |

Ouvertures

| | | | |
|----------|-----------------------|-------------------------|------------------------|
| Portes | Forme(s) ouverture(s) | Type(s) porte(s) | Matériau(x) porte(s) |
| | rectangulaire | à panneaux avec vitrage | bois |
| | rectangulaire | plane avec vitrage | contemporain |
| Fenêtres | rectangulaire | indéterminé | bois |
| | Forme de l'ouverture | Type de fenêtre | Sous type de fenêtre |
| | rectangulaire | à manivelle | sans carreaux |
| | | | Matériau de la fenêtre |
| | | | contemporain |

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

denticules

colonne ouvragée

planche cornière

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

en

1903

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison a probablement été construite en 1903 pour le boucher Georges Roy, un ancien cultivateur du rang Terrebonne, qui a acheté l'emplacement en 1902. À son décès deux ans plus tard, sa veuve Anselmie Beaudet, devient propriétaire de l'emplacement. Celui-ci devient la propriété d'Élie Delisle, marchand de Lowell, en 1906. En 1907, c'est au tour de Ludger Defoy à devenir propriétaire. Ce dernier était cultivateur et charpentier. Il loue la maison à Eliza (Lizzie) Evarts, qui y tient la plus considérable maison de pension de Pont-Rouge. En 1909, Augustin Bussièrès, rentier, devient propriétaire à son tour. Toutefois, encore en 1911, Eliza Evarts est locataire de la bâtisse.

Données documentaires

Références bibliographiques

JULIEN, Germain. *La naissance d'un village manufacturier Pont-Rouge (1768-1911)*. [s.l.], [s.é.], 2010, p. 241.

JULIEN, Germain. *Pont-Rouge en pleine mutation (1920-1970)*. Saint-Augustin-de-Desmaures, Julien Germain, 2013, p. 192.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-05-29

Remarques sur l'état physique

Quelques éléments en bois manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement de la toiture en bardeaux d'asphalte et en tôle profilée, les fenêtres à manivelle imitant les modèles traditionnels à grands carreaux et le revêtement en fibre de bois pressé de la façade droite (rallonge) sont contemporains. Le revêtement extérieur en planches de bois, les chambranles, le revêtement en tôle pincée, la balustrade de la galerie de la rallonge, les portes, une fenêtre à battants (dans le pignon), l'auvent du balcon avec ses denticules et les poteaux ouvragés sont anciens ou de facture traditionnelle et conviennent parfaitement à la demeure.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. La résidence est représentative du modèle à toiture à deux versants droits sur deux étages issu du courant vernaculaire américain qui se propage au Québec surtout à partir des dernières décennies du 19e siècle. Elle a été construite vers 1903. Elle se trouve dans un bon état d'authenticité car plusieurs composantes anciennes ont été préservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens ou de facture traditionnelle et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture du corps principal et sur les auvents.

Idéalement, remplacer les fenêtres actuelles par des modèles en bois à battants à grands carreaux.

Uniformiser les modèles de chambranles en installant le modèle du bâtiment principal autour des fenêtres de la rallonge.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

Installer un revêtement en planches de bois horizontales sur la façade droite de la rallonge.

Remplacer la porte de la rallonge par un modèle en bois de facture traditionnelle (s'inspirer des portes en bois déjà en place).

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34017_COLL_0003_01_01



2013_34017_COLL_0003_02



2013_34017_COLL_0003_08_01



2013_34017_COLL_0003_09_01



2013_34017_COLL_0003_09_04

Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par