

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Pont-Rouge		
Adresse		
327 -	Dupont (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1280-61-1615	4010969	vers 1905
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.7065
		46.7540



2013_34017_DUPT_0327_02

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
galerie		cheminée

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle profilée	aucune

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux
	rectangulaire	contemporaine	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1905

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison aurait été construite vers 1905 pour Eugène Frenette. Marié à Marie Leclerc, il était employé comme ouvrier à 60 heures par semaine dans une manufacture de pâte et papier.

Données documentaires

Références bibliographiques

JULIEN, Germain. *La naissance d'un village manufacturier Pont-Rouge (1768-1911)*. [s.l.], [s.é.], 2010, p. 147.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-05-30

Remarques sur l'état physique

Plusieurs composantes en bois manquent de peinture. Des sections du revêtement en bois sont endommagées.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement en tôle profilée, la porte, plusieurs fenêtres et le garde-corps sont contemporains. Les chambranles, les fenêtres à guillotine en bois et le revêtement en bardeaux de bois sont anciens.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. La résidence est représentative du style vernaculaire américain qui remplace progressivement la maison traditionnelle québécoise à partir de la fin du 19e siècle. Elle aurait été construite vers 1905. Quelques composantes anciennes ont été préservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens (chambranles, revêtement extérieur en bois, fenêtres à guillotine en bois) et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture.

Remplacer le garde-corps actuel par une balustrade en bois de style traditionnel.

Installer une porte en bois de style traditionnel avec un vitrage.

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des modèles à guillotine en bois.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

Réparer les sections endommagées du revêtement en bardeaux de bois.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34017_DUPT_0327_02



2013_34017_DUPT_0327_03



2013_34017_DUPT_0327_08



2013_34017_DUPT_0327_09

Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par