

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Pont-Rouge		
Adresse		
375 -	Dupont (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1279-39-5427	4812486	vers 1935
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.7094
		46.7524



2013_34017_DUPT_0375_01

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau soubassement	indéterminé
Saillies			
auvent		cheminée	
galerie		volume annexe	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune
	bardeaux de bois	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			indéterminé

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

aisselier

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

vers

1935

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

La date provient du rôle d'évaluation.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-05-30

Remarques sur l'état physique

Le revêtement en bardeaux d'asphalte de l'auvent est usé. Les fenêtres en bois avec de grands carreaux manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement en bardeaux d'asphalte et les fenêtres à manivelle sont contemporains. Toutes les autres composantes (revêtement en bardeaux de bois des façades, revêtement en bardeaux de bois de la toiture du volume annexe, fenêtres à battants, chambranles, planches cornières, porte avec imposte) sont anciennes ou de facture traditionnelle et conviennent parfaitement à la résidence.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. La résidence est représentative du style vernaculaire américain qui remplace progressivement la maison traditionnelle québécoise à partir de la fin du 19e siècle. Elle aurait été construite vers 1935 selon le rôle d'évaluation. Plusieurs composantes anciennes ont été préservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens (chambranles, planches cornières, revêtement extérieur et de toiture en bardeaux de bois, fenêtres à grands carreaux, porte avec imposte) et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture et sur l'auvent.

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres en bois à battants avec de grands carreaux.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34017_DUPT_0375_01



2013_34017_DUPT_0375_02



2013_34017_DUPT_0375_08



2013_34017_DUPT_0375_09

Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par