

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Pont-Rouge		
Adresse		
432 -	Grand-Capsa (route)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1884-20-8474	3826363	vers 1800-1850
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.6239
		46.7830



2013_34017_GRCA_0432_01

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		indéterminé
cheminée		volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle profilée	à fronton interrompu
à deux versants droits		

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

Remarques sur le paysage

Cette maison est implantée en bordure d'un rang de campagne dans une section qui compte plusieurs résidences de ce style et de cette époque.

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction vers 1800-1850

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-05-30

Remarques sur l'état physique

Plusieurs composantes en bois manquent de peinture. Le fascia est endommagé.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les éléments anciens sont: fenêtres, chambranles et porte d'entrée principale. Les composantes contemporaines sont: revêtement en crépi, revêtement de la toiture, porte du volume annexe.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Cette maison a probablement été construite entre 1800 et 1850 pour loger une famille de cultivateurs. Des bâtiments de ferme se trouvent encore à l'arrière de la demeure. La résidence est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. En raison de son grand âge et de la préservation de sa composition et volumétrie d'origine, cette maison possède un excellent potentiel de mise en valeur et mériterait d'être restaurée.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments anciens et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Réparer ou remplacer le fascia à la base du toit en préconisant le bois.
Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture.
Remplacer la porte du volume annexe par une porte en bois de style traditionnel avec un vitrage.
Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor.
Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture.
Idéalement, remplacer la galerie en ciment par une galerie en bois.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34017_GRCA_0432_01



2013_34017_GRCA_0432_02



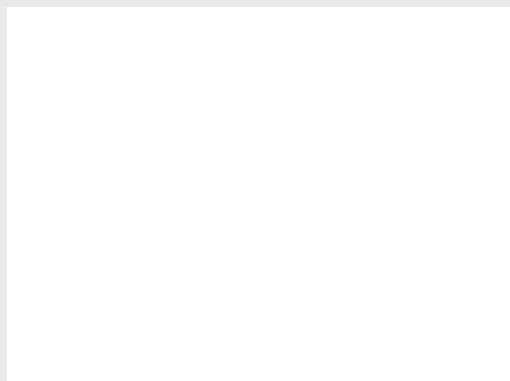
2013_34017_GRCA_0432_08



2013_34017_GRCA_0432_09



2013_34017_GRCA_0432_13



Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par