

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Pont-Rouge		
Adresse		
584 -	Grand-Capsa (route)	
Dénomination		
Maison Paquet		
Matricule	Cadastre	Année construction
1681-81-3510	3826665	vers 1762
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.6519
		46.7634



2013_34017_GRCA_0584_01

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement	indéterminé
Saillies			
volume annexe		cheminée	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle	parement de plastique ou vinyle

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	bardeaux de bois	à croupe/demi-croupe
	bardeaux d'asphalte	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	contemporain
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
	rectangulaire	indéterminé	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

volet/persienne

Remarques sur le paysage

Cette maison est implantée en bordure d'un rang de campagne dans une section qui compte plusieurs résidences de ce style et de cette époque.

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable

Hangar

Données historiques

Construction

Année construction vers 1762

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison aurait été construite vers 1762 et ressemblait à l'origine à la maison Doré. À l'arrière de la maison est greffée une laiterie qui daterait de 1873 environ. Le plus ancien bâtiment de ferme remonte à 1850. Les résidents de cette maison sont la septième génération de Paquet (Gilbert). Un membre de la famille Paquet, Zéphirin, est célèbre pour avoir fonder le magasin Paquet à Québec qui était réputé pour ses vêtements coûteux mais de grande qualité.

Données documentaires

Références bibliographiques

S.A. *Sur les chemins de Pont-Rouge*. Pont-Rouge, Corporation des lieux historiques de Pont-Rouge, 1998, p. 19-20.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-05-31

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les composantes anciennes ou de facture traditionnelle sont: laiterie en pierre à l'arrière, revêtement de la toiture en bardeaux de bois. Les composantes contemporaines sont: revêtement extérieur en vinyle, porte, fenêtres, volets, bardeau d'asphalte du versant arrière de la toiture.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son authenticité. Cette maison a probablement été construite entre 1760 et 1820, peut-être vers 1762, pour loger une famille de cultivateurs. Des bâtiments de ferme intéressants et bien conservés se trouvent encore à l'arrière de la demeure. La résidence est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. En raison de son grand âge et de la préservation de sa composition et volumétrie d'origine, cette maison possède un excellent potentiel de mise en valeur et mériterait d'être restaurée.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens ou de facture traditionnelle et veiller à leur entretien.

Conserver les bâtiments secondaires et veiller à son entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor; Ou encore, opter pour un revêtement en planches de bois verticales pour le rez-de-chaussée et en bardeaux de bois pour les pignons en complétant les ouvertures de chambranles; S'il s'agit d'une maison de pierre, revenir au parement en pierre et le recouvrir d'un revêtement de couleur blanche pour reproduire l'aspect de la chaux; Installer une porte en bois de style traditionnel avec un vitrage; Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles en bois à battants à petits ou à grands carreaux; Supprimer les volets; Repeindre les bâtiments secondaires; Installer un revêtement en bardeaux de bois ou en tôle traditionnelle sur le versant arrière de la toiture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34017_GRCA_0584_01



2013_34017_GRCA_0584_02



2013_34017_GRCA_0584_04



2013_34017_GRCA_0584_08



2013_34017_GRCA_0584_10_01



2013_34017_GRCA_0584_10_03

Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par