

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Pont-Rouge		
Adresse		
592 -	Grand-Capsa (route)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
1681-61-5405	3826662	entre 1780-1830
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.6535
		46.7626



2013_34017_GRCA_0592_01

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		indéterminé
auvent		cheminée
volume annexe		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
enduit et crépi	enduit et crépi	enduit et crépi

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	bardeaux d'asphalte	à croupe/demi-croupe

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

volet/persienne

Remarques sur le paysage

Cette maison est implantée en bordure d'un rang de campagne dans une section qui compte plusieurs résidences de ce style et de cette époque.

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction entre 1780-1830

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-05-31

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Les dimensions d'ouverture de certaines fenêtres ont été modifiées alors que d'autres ouvertures de fenêtre ont été condamnées. Un agrandissement ancien a été effectué vers l'arrière. La porte de l'entrée centrale et les fenêtres à battants en bois sont les seules composantes anciennes.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale moyenne de cette maison repose sur son ancienneté, son architecture et un certain degré d'authenticité. Cette maison a probablement été construite entre 1780 et 1830 pour loger une famille de cultivateurs. La résidence est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. En raison de son grand âge et de la préservation générale de sa composition et volumétrie d'origine, cette maison possède un excellent potentiel de mise en valeur et mériterait d'être restaurée. Un programme de restauration adéquat augmenterait facilement sa valeur patrimoniale.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Revenir aux dimensions originelles des ouvertures de fenêtre; Supprimer l'auvent de la façade droite; Remplacer le revêtement extérieur actuel par un revêtement en planches de bois horizontales et ajouter des chambranles et des planches cornières pour compléter le décor; Ou encore, opter pour un revêtement en planches de bois verticales pour le rez-de-chaussée et en bardeaux de bois pour les pignons en complétant les ouvertures de chambranles; S'il s'agit d'une maison de pierre, conserver le crépi ou revenir à la pierre; Installer des portes en bois de style traditionnel avec un vitrage; Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles en bois à battants à petits ou à grands carreaux; Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture; Supprimer les volets.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34017_GRCA_0592_01



2013_34017_GRCA_0592_02



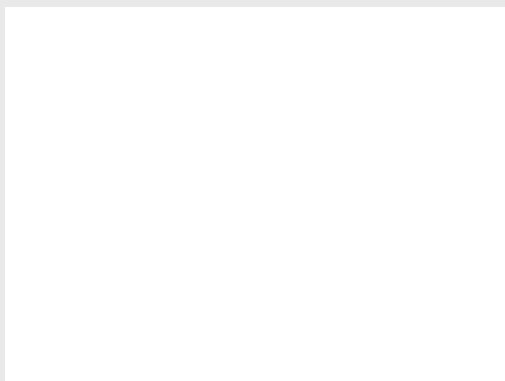
2013_34017_GRCA_0592_06



2013_34017_GRCA_0592_08



2013_34017_GRCA_0592_10



Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par