

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Portneuf		
Adresse		
131 -	1re Avenue	
Dénomination		
Maison du Docteur Hudon		
Matricule	Cadastre	Année construction
9973-15-5097		en 1939
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.8815
		46.6937



2012_34048_1AVN_0131_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Courant cubique

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) de base	pierre
Saillies			
auvent			cheminée
galerie			volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
en pavillon tronqué	tôle à la canadienne	aucune
	tôle pincée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)	
	à arc surbaissé	plane avec baie latérale et imposte	bois	
Fenêtres	à arc surbaissé	plane avec imposte	contemporain	
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre	Matériau de la fenêtre
	à arc surbaissé	à battants	avec imposte	bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

platebande en brique / pierre

polychromie

balustrade/garde-corps

colonne ouvragée

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

en

1939

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison a été construite pour le médecin Maurice Hudon (1900?-1967), probablement par l'entreprise Lemay. En septembre 1938, elle n'était pas encore construite, mais elle daterait de 1939, selon le rôle d'évaluation. Elle aurait remplacé une maison plus ancienne à deux étages.

Maurice Hudon a fait ses études médicales à l'Université Laval et obtenu son doctorat en 1927. Il a exercé sa profession à Portneuf.

Données documentaires

Références bibliographiques

Communication personnelle : Pierre Gignac

<http://pubmedcentralcanada.ca/picrender.cgi?artid=529816&blobtype=pdf>

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2013-01-29

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Toutes les composantes actuelles sont anciennes ou adéquates. Les garde-corps ne sont pas anciens, mais conviennent bien au style de la maison. Les garde-corps de l'escalier ont été supprimés.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison repose sur son style architectural et son authenticité. Elle est représentative d'un type de résidences issu de l'architecture vernaculaire industrielle, soit la maison cubique ou « Four-square house ». Modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder, il est rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. La maison aurait été construite pour le médecin Maurice Hudon en 1939. La majorité de ses composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34048_1AVN_0131_01



2012_34048_1AVN_0131_02_01



2012_34048_1AVN_0131_02_02



2012_34048_1AVN_0131_07



2012_34048_1AVN_0131_08



Maison du Dr Hudon

Gestion des données

Créée le

2012-09-26

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par