

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Portneuf		
Adresse		
297 -	1re Avenue	
Dénomination		
Ancien collège des Frères de Saint-Gabriel		
Matricule	Cadastre	Année construction
9873-52-7689		en 1948
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.8888
		46.6908



2012_34048_1AVN_0297_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
scolaire
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Modernisme

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) de base	béton
Saillies			
auvent		cheminée	
porche/tambour			

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
brique de revêtement	brique de revêtement	brique de revêtement

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
plat/à faible pente	membrane	aucune

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	métal
	rectangulaire	plane sans vitrage	contemporain
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	à grands carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

moulure

polychromie

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction en 1948

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

En 1872, une école de deux étages avec quatre classes est construite en bordure de l'actuelle 1^{re} Avenue pour assurer l'enseignement primaire dans le village de Portneuf, remplaçant ainsi la petite école construite en 1816–1817. Les Frères de Saint-Gabriel s'établissent à Portneuf en 1945 pour prendre en charge l'enseignement des garçons. Ils s'installent d'abord dans l'école de 1872 puis, quatre ans plus tard, dans leur nouveau collège. C'est l'entrepreneur Alphonse Lemay qui en obtient le contrat de construction en 1948. Dans les années 1960, on y trouve encore des frères.

Données documentaires

Références bibliographiques

Communication personnelle : Pierre Gignac

GIGNAC, Pierre et Jean-François CORBEIL, *Au dit-lieu de Portneuf*, Saint-Raymond, Impressions Borgia/Portneuf 1861, 2012, p. 242–246

ROY, Caroline, *Une histoire d'appartenance: Portneuf*, vol. 6, Sainte-Foy, GID, 2002, p. 94, 97

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2013-01-23

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Anciennement, la toiture du porche de l'entrée principale se terminait en gradins, la porte était en bois à double vantail surmontée d'une imposte, la porte de côté était en bois avec vitrage. On trouvait également un parapet et une croix en pierre au centre de l'édifice. Ces éléments ont été remplacés ou supprimés. Les portes et l'auvent de l'entrée sont contemporains. Les fenêtres et le revêtement en brique sont d'origine.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cet édifice repose sur son usage, son ancienneté, son intérêt architectural et son état d'authenticité. Il s'agit de l'ancien collège de garçons de Portneuf édifié en 1948 et maintenant utilisé comme hôtel de ville. Sa construction est notamment redevable à la compagnie d'Alphonse Lemay, entreprise locale ayant joué un rôle important dans l'économie de la ville au cours de la première moitié du 20^e siècle. Avec son toit plat, l'abondance de sa fenestration et la sobriété de son décor, la bâtisse est représentative de l'architecture scolaire des années 1950-1960. Quelques composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement en brique, les fenêtres, l'auvent et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Dans l'entrée principale, installer une porte à double vantail surmontée d'une imposte. Idéalement, remplacer la porte de la façade droite par un modèle de style traditionnel avec un vitrage.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34048_1AVN_0297_01



2012_34048_1AVN_0297_02



2012_34048_1AVN_0297_08



2012_34048_1AVN_0297_09_01



Collège de Portneuf



Collège

Gestion des données

Créée le

2012-09-26

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par