

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur		
Portneuf			
Adresse			
2 -	Woodend (avenue)		
Dénomination			
Maison Thomas B. B. Ford			
Matricule	Cadastre	Année construction	
9974-17-8250	2981198	vers	1900
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS		
sans statut	-71.8800		
	46.7040		



2013_34048_WOOD_0002_08_01

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)	
résidentielle	
Typologie constructive (structure apparente)	
indéterminé	
Typologie formelle (courant architectural dominant)	
Cottage vernaculaire américain	

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement	
Saillies			
oriel		cheminée	
galerie		garage	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à croupe	tôle pincée	pendante
à deux versants droits		

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois
	rectangulaire	à panneaux sans vitrage	bois
Fenêtres	rectangulaire	de garage	bois
	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	indéterminé	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

Remarques sur le paysage

Cette maison se trouve dans un secteur isolé et forestier, loin de la voie publique. Un chemin qui pénètre dans la forêt permet d'y accéder.

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction vers 1900

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison est située sur une partie du lot 14 de Portneuf qui fut acheté par Peter Smith connu pour avoir construit le Woodend, un moulin à papier qui se trouvait à l'arrière de cette maison, plus bas au niveau de la rivière Portneuf. Par la suite, quelques investisseurs possèdent le terrain. Rowland Ford, revenu dans la région en 1897 et ayant acquis le Woodend de Peter McNaughton, aurait construit cette maison vers 1900, selon ses descendants. Après la fermeture du moulin en 1925, les actifs et propriétés sont rachetés par la compagnie J. Ford and Co. Ltd. En 1936, le terrain est ensuite cédé par la succession Joseph Jr. Ford à son fils, Thomas B. B. Ford. Ce dernier a habité la demeure pendant plusieurs années. Il a été président de la compagnie J. Ford & Co. Ltd de 1935 à 1963 et fut également maire de Portneuf de 1951 à 1955. La maison est maintenant la propriété des Lewis, les arrière-petites-filles de Joseph Jr. Ford.

Données documentaires

Références bibliographiques

Communication personnelle: Pierre Gignac

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-05-26

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Cette maison se trouve dans un excellent état d'authenticité. Toutes ses composantes sont anciennes ou de facture traditionnelle. Anciennement, la galerie couvrait entièrement la façade droite. Une cheminée de brique y a été installée après 1942.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de cette maison repose sur son ancienneté, son histoire, son architecture et son authenticité. Elle a été construite pour un représentant de la famille Ford, probablement pour Rowland Ford vers 1900, dans un secteur où d'autres résidences avaient été déjà édifiées pour cette famille. Cette dernière a d'ailleurs joué un rôle important dans le développement économique de Portneuf en y ayant fondé et dirigé plusieurs moulins à papier de la deuxième moitié du 19e siècle jusqu'à la deuxième tranche du 20e siècle. La maison est caractéristique du style vernaculaire américain à deux étages. Elle possède la majorité de ses composantes anciennes et se trouve, par conséquent, dans un excellent état d'authenticité.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34048_WOOD_0002_01



2013_34048_WOOD_0002_02



2013_34048_WOOD_0002_03



2013_34048_WOOD_0002_04



2013_34048_WOOD_0002_08_01



Maison et Glen Ford, 1942

Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par