

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Portneuf		
Adresse		
711 -	Saint-Charles (rue)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9875-93-4551	2981685	entre 1850-1900
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.8844
		46.7091



2013_34048_STCH_0711_01

Type de bien bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		
auvent		galerie

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	à pignon

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	à panneaux avec imposte	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
			Matériau de la fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

volet/persienne

Remarques sur le paysage

La résidence est implantée sur un beau terrain gazonné et agrémenté de plusieurs arbres matures.

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction entre 1850-1900

Propriétaire constructeur

Maître d'oeuvre

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2014-06-02

Remarques sur l'état physique

Le revêtement en tôle manque de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Cette maison ne possède que des composantes anciennes ou de facture traditionnelle. Elle a connu une évolution harmonieuse.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La valeur patrimoniale supérieure de cette maison repose sur son ancienneté, son style architectural et son excellent état d'authenticité. Elle a probablement été construite entre 1850 et 1900 pour loger une famille de cultivateurs, d'artisans ou d'ouvriers. La résidence est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. Toutes ses composantes sont anciennes ou de facture traditionnelle. Elle possède un excellent état d'authenticité.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver tous les éléments actuels et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Repeindre la toiture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2013_34048_STCH_0711_01



2013_34048_STCH_0711_02



2013_34048_STCH_0711_08



2013_34048_STCH_0711_08_01

Gestion des données

Créée le

2013-11-05

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par