

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Saint-Basile		Secteur	
Adresse	158 -	Saint-Georges (rang)		
Dénomination				
Matricule	Cadastre	Année construction		
0278-38-4970		vers	1903-1905	
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS			
sans statut	-71.8400			
	46.7435			



2012_34038_STGE_0158_02

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)	résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)	indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)	Courant cubique

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement	béton
Saillies	auvent	galerie	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
en pavillon	bardeaux d'asphalte	aucune

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

volet/persienne

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable

Silo

Données historiques

Construction

Année construction vers 1903-1905

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Armand J. Fiset

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon la Société d'histoire de Saint-Basile, cette maison aurait été construite en 1905 par Armand J. Fiset. D'après le propriétaire, sa date de construction serait plutôt 1903. La grange à l'arrière n'appartient plus au propriétaire de la maison. Les terres et les bâtiments agricoles qui faisaient autrefois partie de cette propriété ont été acquis par un autre propriétaire qui se réserve l'utilisation des bâtiments secondaires et la culture des terres.

Données documentaires

Références bibliographiques

Communication personnelle : le propriétaire actuel

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-10

Remarques sur l'état physique

Maison bien entretenue.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

La porte, une fenêtre, le revêtement de la toiture et les volets sont contemporains. Les autres composante sont anciennes et probablement d'origine. La cheminée a été supprimée.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son ancienneté, son authenticité, son style architectural et son contexte. Elle est représentative d'un type de résidences issu de l'architecture vernaculaire industrielle, soit la maison cubique ou « Four-square house ». Modèle créé aux États-Unis en 1891 par l'architecte Frank Kidder, il est rapidement diffusé au Canada par les catalogues de plans. Elle aurait été construite vers 1903-1905, par Armand J. Fiset, pour loger une famille de cultivateurs. La propriété se trouve d'ailleurs dans son contexte d'origine, entourée de bâtiments secondaires agricoles bien conservés. Plusieurs composantes anciennes ont été préservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver les fenêtres, la porte, le revêtement en bardeaux de bois, les chambranles, les planches cornières, l'auvent, la galerie et veiller à leur entretien.

Conserver toutes les composantes anciennes des bâtiments secondaires et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle ou en bardeaux de bois sur la toiture et sur l'auvent.

Repeindre les revêtements anciens en tôle et le revêtement en planches de bois de la grange-étable.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34038_STGE_0158_02



2012_34038_STGE_0158_08



2012_34038_STGE_0158_10_02



2012_34038_STGE_0158_10_08



158 Rang St-Georges

Gestion des données

Créée le

2012-09-18

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par