

### Données administratives

#### Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Basile		
Adresse		
229 -	Sainte-Anne (rang)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9984-86-2070		en 1890
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.8744
		46.7950



2012\_34038\_SNRG\_0229\_01

Type de bien Bâtiment principal

### Données architecturales et paysagères

#### Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

#### Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) de base	pierre
Saillies			
auvent			cheminée
galerie			volume annexe

#### Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
bardeaux de bois	bardeaux de bois	bardeaux de bois

#### Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	bardeaux d'asphalte	aucune
	tôle profilée	

#### Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	contemporain
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à battants	à grands carreaux
	rectangulaire	fixe	contre-fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			contemporain

### Données architecturales et paysagères

#### Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

#### Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

### Données historiques

#### Construction

Année construction

en

1890

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

#### Notes historiques

Selon les dossiers de la Société d'histoire de Saint-Basile, cette maison aurait été construite en 1890. Sur une photographie prise vers 1940-1950, la maison ne possède pas encore de volume annexe. L'auvent est recouvert de tôle pincée ou à baguettes et les portes sont à panneaux.

### Données documentaires

#### Références bibliographiques

### Évaluation du potentiel patrimonial \*

#### État physique

Bon état  Travaux mineurs requis  Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-10

Remarques sur l'état physique

Quelques éléments en bois manquent de peinture.

#### État d'authenticité

État complet  Évolution harmonieuse  Transformations réversibles  Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Le revêtement en bardeaux de bois, les fenêtres, les planches cornières et les chambranles semblent d'origine. Les portes, le revêtement de la toiture, le revêtement de l'auvent et quelques fenêtres ont été remplacés. La toiture de volume annexe est recouvert de tôle profilée.

#### Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs)  Âge et histoire  Usage  Architecture  Authenticité  Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son ancienneté, son authenticité et son style architectural. Elle est représentative du style vernaculaire américain reconnaissable à la toiture à deux versants droits, la sobriété du décor et le plan rectangulaire. Elle aurait été construite en 1890 pour loger une famille de cultivateurs ou d'artisans. Plusieurs composantes anciennes ont été préservées.

#### Valeur patrimoniale

Exceptionnelle  Supérieure  Bonne  Moyenne  Faible  Aucune

#### Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments actuels anciens (revêtement en bardeaux de bois, fenêtres, planches cornières, chambranles) et veiller à leur entretien.

Conserver l'auvent, la galerie et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture et sur l'auvent.

Supprimer le garde-corps actuel ou le remplacer par une balustrade de style traditionnel.

Installer des portes de style traditionnel.

Repeindre tous les éléments en bois qui manquent de peinture

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux.

\* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

## Photographies



2012\_34038\_SNRG\_0229\_01



2012\_34038\_SNRG\_0229\_08



229 rang Ste-Anne

## Gestion des données

Créée le

2012-09-18

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par