

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Saint-Basile		Secteur	
Adresse	335 -	Saint-Joseph (rang)		
Dénomination				
Matricule	Cadastre	Année construction		
9884-48-2050		en 1901		
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS			
sans statut	-71.8974			
	46.7966			



2012_34038_STJO_0335_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)	résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)	indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)	Maison à mansarde

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) soubassement	pierre
Saillies	auvent	cheminée	
	escalier	galerie	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	tôle profilée	à pignon
	tôle pincée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	indéterminé	indéterminé
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	fixe	sans carreaux
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
	rectangulaire	contemporaine	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			indéterminé
			contemporain
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

balustrade/garde-corps

chambranle

planche cornière

lambrequin

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction

en 1901

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon les dossiers de la Société d'histoire de Saint-Basile, cette maison aurait été construite en 1901.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-10

Remarques sur l'état physique

Des sections de la balustrade en fonte sont rouillées. Quelques éléments en bois manquent de peinture. La galerie présente de légers affaissements et aurait besoin d'être éventuellement consolidée. L'auvent en tôle manque de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Anciennement, le brisis avant était recouvert de bardeaux de bois, un lambrequin et une balustrade en fonte faisaient le tour de la galerie, les fenêtres étaient à battants avec de grands carreaux. Le revêtement en tôle profilée de la toiture, les portes du sous-sol et les fenêtres sont contemporains. Il n'a pas été possible de vérifier l'ancienneté de la porte principale. La tôle pincée de l'auvent, la balustrade en fonte, le revêtement en planches de bois, les chambranles, le lambrequin sont anciens ou adéquats. Le lambrequin sur la façade gauche a été supprimé.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son ancienneté, son authenticité et son style architectural. Elle est représentative de la maison à mansarde, style très en vogue en milieu rural au Québec entre 1875 et 1920. Elle a probablement été construite au cours de cette période, ou plus précisément en 1901 tel qu'avancé par la Société d'histoire de Saint-Basile, pour loger une famille de cultivateurs. Elle se trouve encore dans son contexte agricole d'origine, mais les bâtiments présentent peu d'intérêt patrimonial. Plusieurs composantes anciennes ont été préservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver tous les éléments anciens (revêtement extérieur en bois, chambranles, planches cornières, lambrequin, balustrade en fonte, tôle pincée de l'auvent, auvent, galerie, escalier) et veiller à leur entretien.

Conserver les fenêtres de l'étage qui imitent les fenêtres à battants à grands carreaux.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture.

Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux.

Installer des portes de style traditionnel.

Repeindre tous les éléments en bois, en tôle ou en fer qui manquent de peinture.

Remplacer le garde-corps actuel de l'escalier par une balustrade de style traditionnel.

Idéalement, faire continuer le lambrequin de l'auvent jusqu'à la façade gauche de la maison.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34038_STJO_0335_01



2012_34038_STJO_0335_02



335 rang St-Joseph

Gestion des données

Créée le

2012-09-17

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par