

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Basile		
Adresse		
395 -	Saint-Joseph (rang)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
9784-38-7510		en 1903
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.9004
		46.7991



2012_34038_STJO_0395_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Cottage vernaculaire américain

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau(s) soubassement
Saillies		béton
auvent		galerie
cheminée		volume annexe

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment	parement de fibre minérale et ciment

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants droits	tôle pincée	aucune
à croupe	tôle profilée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
	rectangulaire	à panneaux avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	fixe	à grands carreaux
	rectangulaire	indéterminé	à grands carreaux
	rectangulaire	indéterminé	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois
			bois
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

balustrade/garde-corps

retour de l'avant-toit

chambranle

planche cornière

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange

Garage

Données historiques

Construction

Année construction

en

1903

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon les dossiers de la Société d'histoire de Saint-Basile, cette maison aurait été construite en 1903 pour loger une famille Julien.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-10

Remarques sur l'état physique

Quelques éléments en bois et en tôle (revêtement de l'auvent) manquent de peinture.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

À l'exception du revêtement en tôle profilée du volume annexe, toutes autres les composantes sont anciennes ou adéquates.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son ancienneté, son authenticité et son style architectural. Elle est représentative du style vernaculaire américain reconnaissable à la toiture à deux versants droits, la sobriété du décor et le plan rectangulaire. Elle aurait été construite en 1903 pour loger une famille Julien bien représentée dans le rang Saint-Joseph à Saint-Basile. Plusieurs composantes anciennes ont été préservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

À l'exception de la tôle profilée du volume annexe, conserver tous les autres éléments et veiller à leur entretien.

Conserver les bâtiments secondaires et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Idéalement, remplacer la tôle profilée du volume annexe par un revêtement en tôle traditionnelle.

Repeindre tous les éléments en bois ou en tôle qui manquent de peinture.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34038_STJO_0395_01



2012_34038_STJO_0395_02



2012_34038_STJO_0395_10_01



2012_34038_STJO_0395_10_02

Gestion des données

Créée le

2012-09-17

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par