

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Saint-Basile		Secteur	
Adresse	53 –	Centenaire (boulevard du)		
Dénomination				
Matricule	Cadastre	Année construction		
0577-19-8140		en 1895		
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS			
sans statut	-71.8030			
	46.7355			



2012_34038_CENT_0053_02

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)	résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)	indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)	Maison à mansarde

Élévations

Nombre d'étages	2	Matériau soubassement	indéterminé
Saillies			
volume annexe		auvent	
galerie		cheminée	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
fibre de bois pressé	fibre de bois pressé	fibre de bois pressé

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
mansardé à deux versants	bardeaux d'asphalte	à pignon
à deux versants droits	tôle profilée	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			contemporain

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

aisselier

volet/persienne

chambranle

dentelle

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Hangar

Remise

Données historiques

Construction

Année construction

en

1895

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon la Société d'histoire de Saint-Basile, cette maison aurait été construite en 1895. Elle aurait longtemps appartenu au cordonnier Armand Lefebvre. En 1977, on revêtit les façades de la maison en fibre de bois pressé.

Données documentaires

Références bibliographiques

Société d'histoire de Saint-Basile

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-17

Remarques sur l'état physique

Le revêtement en tôle est rouillé.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Anciennement, les fenêtres étaient à battants avec de grands carreaux et les portes étaient à panneaux avec et sans vitrage. Le revêtement extérieur, les fenêtres, le revêtement de la toiture, les portes et les aisseliers sont contemporains. Anciennement, la galerie couvrait aussi la façade droite. Cette section a été supprimée et une galerie de petites dimensions l'a remplacée. La section à versants droits est probablement un ajout subséquent.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son style architectural, son ancienneté et un certain degré d'authenticité. Elle est représentative de la maison à mansarde, style très en vogue en milieu rural au Québec entre 1875 et 1920. Elle aurait été construite en 1895 pour loger une famille de cultivateurs ou d'artisans et est complétée de bâtiments secondaires anciens relativement bien préservés. Quelques composantes anciennes ont été conservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver les chambranles, l'auvent, les galeries, la dentelle de l'auvent de la galerie de la façade droite et veiller à leur entretien.

Conserver les bâtiments secondaires et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture de la maison et sur les auvents; Remplacer le revêtement actuel par un revêtement en planches de bois horizontales et ajouter des planches cornières pour compléter le décor; Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux; Installer des portes de style traditionnel; Supprimer les volets; Supprimer les auvents en tissu; Bien que la tôle profilée convienne pour la toiture des bâtiments secondaires, revenir idéalement à un revêtement en tôle traditionnelle.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34038_CENT_0053_02



2012_34038_CENT_0053_08



2012_34038_CENT_0053_10_01



2012_34038_CENT_0053_10_02



53 Centenaire

Gestion des données

Créée le

2012-09-18

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par