

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Secteur	
Saint-Basile		
Adresse		
750 -	Station (chemin de la)	
Dénomination		
Matricule	Cadastre	Année construction
0577-08-4000		entre 1820-1880
Statut(s) juridique(s)		Coordonnées GPS
sans statut		-71.8046
		46.7340



2012_34038_STAT__0750_08_02

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)
résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)
indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)
Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1,5	Matériau(s) soubassement
Saillies		béton
auvent		cheminée
galerie		

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois verticales	planches de bois verticales	planches de bois verticales
	planches de bois horizontales	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle à baguettes	aucune
	bardeaux d'asphalte	

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	plane avec baie latérale	indéterminé
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à manivelle	sans carreaux
			Matériau de la fenêtre
			bois

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

volet/persienne

Remarques sur le paysage

Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Données historiques

Construction

Année construction entre 1820-1880

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Selon la Société d'histoire de Saint-Basile, cette maison aurait été construite vers 1780. Toutefois, son architecture fait plutôt référence à une maison bâtie entre 1880 et 1880.

Avant les années 1940, elle fut longtemps habitée par la famille d'Émile Leclerc.

Données documentaires

Références bibliographiques

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

Bon état Travaux mineurs requis Travaux majeurs requis

Date évaluation

2012-12-18

Remarques sur l'état physique

Le revêtement en tôle de la toiture manque de peinture. Le revêtement en bardeaux d'asphalte de l'auvent doit être changé. La galerie et l'auvent présentent de légers affaissements. Ils mériteraient d'être consolidés.

État d'authenticité

État complet Évolution harmonieuse Transformations réversibles Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Anciennement, la majorité des fenêtres étaient à battants à grands carreaux. La grande ouverture de fenêtre de la façade principale est probablement le fruit d'un agrandissement ancien. La porte était à panneaux avec baies latérales surmontée d'une imposte. Le revêtement extérieur en bois est récent et peut convenir au style de la maison. Le revêtement en tôle de la toiture est ancien.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) Âge et histoire Usage Architecture Authenticité Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de cette maison tient à son style architectural, son ancienneté et un certain degré d'authenticité. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19e siècle. Elle a été construite pour loger une famille de cultivateurs ou d'artisans vers le milieu du 19e siècle mais pourrait posséder des parties plus anciennes. Quelques composantes anciennes ont été préservées.

Valeur patrimoniale

Exceptionnelle Supérieure Bonne Moyenne Faible Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.
Conserver le revêtement extérieur en bois, le revêtement en tôle à baguettes et veiller à leur entretien.
Conserver l'auvent et la galerie.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Installer une porte de style traditionnel avec baies latérales et imposte; Uniformiser les modèles de fenêtre en installant des fenêtres à battants avec de grands carreaux; Repeindre le revêtement en tôle de la toiture; Supprimer les volets; Installer un revêtement en tôle traditionnelle sur l'auvent; Pour la grande ouverture de fenêtre, revenir idéalement aux dimensions d'origine ou installer une fenêtre jumelée à battants à grands carreaux; Consolider l'auvent et la galerie; Installer de nouvelles chambranles qui s'harmoniseraient davantage avec le style de la maison.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2012_34038_STAT_0750_01



2012_34038_STAT_0750_02



2012_34038_STAT_0750_08_02



750 de la Station-3, 1976



750 de la Station-1, 1976



750 de la Station, 1976

Gestion des données

Créée le

2012-09-19

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par