

MRC de Portneuf

Base de données patrimoniales

Données administratives

Localisation et occupation de la propriété

Municipalité	Saint-Alban		
Secteur			
Adresse	344 – Principale (rue)		
Dénomination	Maison François-Naud		
Matricule	Cadastre	Année construction	
1276-52-7070	AL, 203-P	vers 1830	
Statut(s) juridique(s)	Coordonnées GPS		
sans statut	W 72° 04' 53,3"		
	N 46° 42' 49,0"		



2011_34097_PRIN_0344_01

Type de bien Bâtiment principal

Données architecturales et paysagères

Typologies

Typologie fonctionnelle (fonction d'origine)	résidentielle
Typologie constructive (structure apparente)	indéterminé
Typologie formelle (courant architectural dominant)	Tradition québécoise

Élévations

Nombre d'étages	1.5	Matériau(s) soubassement	pierre
Saillies			
volume annexe		cheminée	

Élévations

Matériau(x) façade principale	Matériau(x) façade secondaire gauche	Matériau(x) façade secondaire droite
planches de bois horizontales	fibre de bois pressé	planches de bois horizontales

Toitures et lucarnes

Profil toiture	Revêtement(s) toiture	Lucarnes
à deux versants à base recourbée	tôle profilée	à fronton interrompu

Ouvertures

Portes	Forme(s) ouverture(s)	Type(s) porte(s)	Matériau(x) porte(s)
	rectangulaire	indéterminé	bois
	rectangulaire	plane avec vitrage	bois
Fenêtres	Forme de l'ouverture	Type de fenêtre	Sous type de fenêtre
	rectangulaire	à guillotine	sans carreaux
	rectangulaire	contemporaine	sans carreaux

Données architecturales et paysagères

Ornementation

Ornement(s)

chambranle

planche cornière

Remarques sur le paysage

☒ Présence de bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Types bâtiment(s) secondaire(s) d'intérêt

Grange-étable

Données historiques

Construction

Année construction vers 1830

Maître d'oeuvre

Propriétaire constructeur

Statut du maître d'oeuvre

Notes historiques

Cette maison aurait été la propriété de François Naud. Selon la tradition orale, François Naud est le pionnier et fondateur de la paroisse de Saint-Alban. En 1829, ce jeune homme du second rang de Deschambault serait le premier à passer sur les terres situées au nord de la rivière Sainte-Anne après avoir abattu une longue épinette, qui tomba en travers de la rivière, et qui lui servit de pont pour passer l'autre côté. En 1830, l'on jeta trois ou quatre autres épinettes à coté de la première; on les couvrit de pièces de bois rond et ce fût-là le premier pont.

Certaines sources considèrent cette maison comme étant la plus première maison de Saint-Alban car elle aurait été construite vers l'année de la fondation de la paroisse de Saint-Alban.

Données documentaires

Références bibliographiques

Source: Sébastien Perreault

St-Alban, 125 ans d'histoire. Comité du 125ième anniversaire de St-Alban inc., 1981, p. 28.

Évaluation du potentiel patrimonial *

État physique

☒ Bon état ☐ Travaux mineurs requis ☐ Travaux majeurs requis

Date évaluation

2011-10-04

Remarques sur l'état physique

État d'authenticité

☐ État complet ☐ Évolution harmonieuse ☐ Transformations réversibles ☒ Altérations importantes

Remarques sur l'état d'authenticité

Une ouverture de fenêtre a été agrandie sur la façade droite. Une partie du revêtement extérieur, le revêtement de la toiture en tôle profilée, les fenêtres, la porte du côté, peut-être la porte centrale sont contemporains.

Évaluation patrimoniale

Critères d'évaluation (valeurs) ☒ Âge et histoire ☐ Usage ☒ Architecture ☒ Authenticité ☐ Contexte

Éléments de valeur patrimoniale

La bonne valeur patrimoniale de la maison François-Naud repose sur son histoire, son ancienneté, son intérêt architectural et son état d'authenticité. Elle aurait été construite par François Naud, considéré comme le pionnier de Saint-Alban. Elle est représentative de la maison traditionnelle québécoise qui domine le paysage bâti des campagnes et des villages québécois pendant la majeure partie du 19^e siècle. Plusieurs composantes anciennes ont été conservées. Elle possède un bon potentiel de mise en valeur qui lui permettrait, avec des travaux adéquats, d'augmenter son intérêt patrimonial.

Valeur patrimoniale

☐ Exceptionnelle ☐ Supérieure ☒ Bonne ☐ Moyenne ☐ Faible ☐ Aucune

Recommandations

Éléments à conserver et à mettre en valeur

Conserver la composition et la volumétrie générales.

Conserver le revêtement en planches de bois, les chambranles, les planches cornières et veiller à leur entretien.

Éléments à rétablir ou à remplacer

Poser un revêtement en tôle traditionnelle sur la toiture.

Uniformiser les revêtements extérieurs en installant un revêtement en planches de bois horizontales et rétablir la planche cornière de la façade gauche.

Installer des portes de style traditionnel.

Remplacer les fenêtres actuelles par des modèles à battants à grands carreaux.

Idéalement, revenir à l'ouverture originelle pour la grande ouverture de fenêtre de la façade de droite.

* La valeur patrimoniale est une donnée susceptible d'évoluer avec le temps, selon la nature des interventions.

Photographies



2011_34097_PRIN_0344_01



2011_34097_PRIN_0344_02



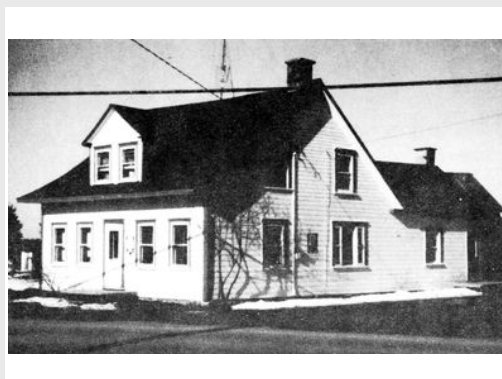
2011_34097_PRIN_0344_06



2011_34097_PRIN_0344_08



2011_34097_PRIN_0344_10



Première maison de Saint-Alban

Gestion des données

Créée le

2011-07-06

Créée par

Patri-Arch

Modifiée le

Modifiée par